

		PRESUPUESTO			
EMPRESA DE ASEO DE BUCARAMANGA EMAB ESA ESP.					
1	PROCESO IP-001-2026				
ITEM	SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO DIRECTO	VR TOTAL
1,1	CORTE DE CESPÉD	M2	1.750.000,00	\$ 868,33	\$ 1.519.579.580,22
1,2	MANTENIMIENTO DE JARDINES Y ZONAS VERDES	M2	250.000,00	\$ 3.975,14	\$ 993.783.851,32
1,3	RIEGO A COBERTURAS VEGETALES	MES	5,00	\$ 87.399.301,28	\$ 436.996.506,40
1,4	LIMPIEZA DE PARQUES	MES	5,00	\$ 573.758.522,22	\$ 2.868.792.611,11
1,5	RECOLECCIÓN Y TRANSPORTE	MES	5,00	\$ 181.703.158,00	\$ 908.515.790,00
1,6	COORDINACIÓN	MES	5,00	\$ 27.936.570,00	\$ 139.682.850,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 6.867.351.189,05
ADMINISTRACIÓN				3,82%	\$ 262.332.815,42
UTILIDAD				6,18%	\$ 424.402.303,48
IVA SOBRE EL AU				19%	\$ 130.479.672,59
TOTAL					\$ 7.684.565.980,54

**ANALISIS DE COSTOS****SERVICIO****LIMPIEZA DE PARQUES****UNIDAD DE MEDIDA****MES****MANO DE OBRA**

DESCRIPCIÓN	SALARIO	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Jardinero - Ayudante	\$2.000.000,00	63%	130,00	N/A	\$3.260.000,00	\$423.800.000,00
Coordinador de Intervencion	\$4.674.000,00	63%	1,00	N/A	\$7.618.620,00	\$7.618.620,00
Porfesional SST	\$4.155.000,00	63%	1,00	N/A	\$6.772.650,00	\$6.772.650,00
Tecnico sst	\$3.360.000,00	63%	2,00	N/A	\$5.476.800,00	\$10.953.600,00
Supervisor	\$3.010.000,00	63%	6,00	N/A	\$4.906.300,00	\$29.437.800,00
TOTAL MANO DE OBRA						\$478.582.670,00

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Herramientas menores	(%)mo	1,00	0,90	\$47.858.267,00	\$53.175.852,22
TOTAL EQUIPOS					\$53.175.852,22

TRANSPORTE

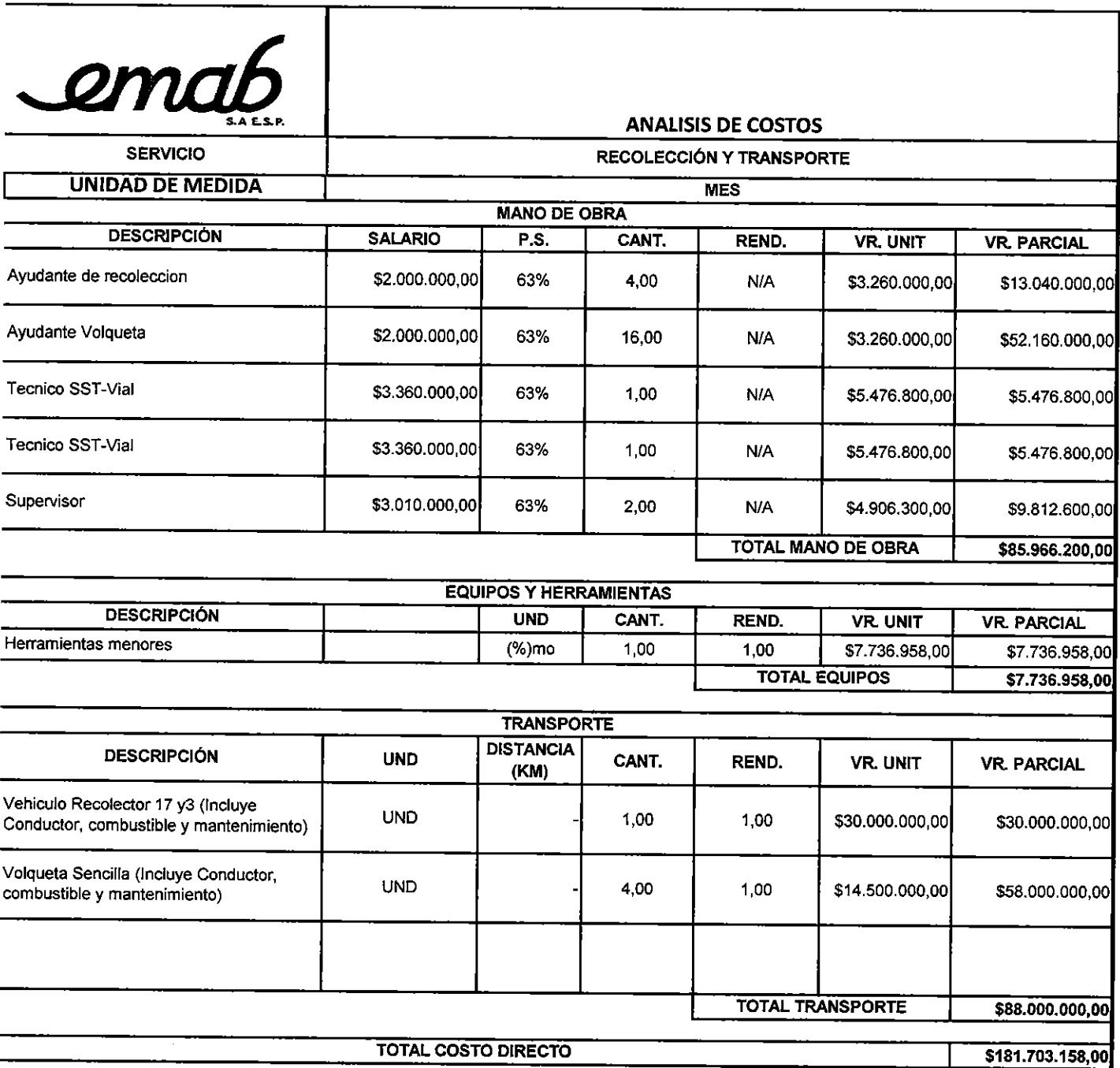
DESCRIPCIÓN	UND	DISTANCIA (KM)	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Camioneta doble cabina con platon (incluye combustible, conductor y mantenimiento)	UND	-	4,00	1,00	\$10.500.000,00	\$42.000.000,00
TOTAL TRANSPORTE						\$42.000.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO**\$573.758.522,22**



ANALISIS DE COSTOS

SERVICIO	RIEGO A COBERTURAS VEGETALES					
UNIDAD DE MEDIDA	MES					
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	SALARIO	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Operario	\$2.000.000,00	63%	6,00	N/A	\$3.260.000,00	\$19.560.000,00
Tecnico sst	\$3.360.000,00	63%	1,00	N/A	\$5.476.800,00	\$5.476.800,00
Supervisor	\$3.010.000,00	63%	1,00	N/A	\$4.906.300,00	\$4.906.300,00
				TOTAL MANO DE OBRA		\$29.943.100,00
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Dotacion de Mangueras de 100 mts con accesorios complementarios		UND	20,00	0,2	\$263.424,07	\$1.053.696,28
Suministro de agua		M3	1193,00	1,00	\$4.950,00	\$5.905.350,00
Herramientas menores		(%)mo	1,00	1,00	\$1.497.155,00	\$1.497.155,00
				TOTAL EQUIPOS		\$8.456.201,28
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN	UND	DISTANCIA (KM)	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Carro sistema con conductor y combustible	UND	-	2,00	1,00	\$24.500.000,00	\$49.000.000,00
				TOTAL TRANSPORTE		\$49.000.000,00
TOTAL COSTO DIRECTO						\$87.399.301,28





ANALISIS DE COSTOS

SERVICIO	CORTE DE CESPED					
unidad de medida	M2					
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Jardinero - Ayudante	\$66.666,67	63%	1,00	360,00	\$108.666,67	\$301,85
Guadañador	\$93.333,33	63%	1,00	720,00	\$152.133,33	\$211,30
Profesional SST	\$138.500,00	63%	1,00	3500,00	\$225.755,00	\$64,50
Tecnico SST	\$112.000,00	63%	1,00	6513,00	\$182.560,00	\$28,03
TOTAL MANO DE OBRA					\$605,68	
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Motoguadafia de gasolina de potencia mínima de 2,8 HP o equivalente		HR	1,00	175,00	\$6.150,00	\$35,14
Equipamiento de Protección Personal		UND	1,00	910,00	\$175.800,00	\$193,19
Herramientas menores		(%)mo	1,00	15,00	\$60,57	\$4,04
TOTAL EQUIPOS					\$232,37	
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN	UND	DISTANCIA (KM)	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Transp. Herramientas y equipos	%(M.O)		1,00	1,00	\$30,28	\$30,28
TOTAL TRANSPORTE					\$30,28	
TOTAL COSTO DIRECTO						\$868,33



ANALISIS DE COSTOS

SERVICIO		MANTENIMIENTO DE JARDINES Y ZONAS VERDES				
UNIDAD DE MEDIDA		M2				
MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	DESPERDICIO	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Productos Insecticidas (Engeo, Cipermetrina)		ML/CC	0,065	2,00%	\$225,00	\$14,92
Fungicida		GR/CC	0,05	2,00%	\$237,00	\$10,88
Productos Herbicidas (Panzer, Amina)		GR/CC	0,05	2,00%	\$167,00	\$8,52
Fertilizante		GR	50,00	1,00%	\$3,80	\$191,90
TOTAL MATERIALES						\$226,21
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Jardinero - Ayudante	\$66.666,67	63%	1,00	100,00	\$108.666,67	\$1.086,67
Profesional Forestal	\$138.500,00	63%	1,00	200,00	\$225.755,00	\$1.128,78
Profesional Lider sst	\$138.500,00	63%	1,00	200,00	\$225.755,00	\$1.128,78
TOTAL MANO DE OBRA						\$3.344,22
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Bomba de Espalda		HR	1,00	95,00	\$3.500,00	\$36,84
Herramientas menores		(%)mo	1,00	1,00	\$334,42	\$334,42
TOTAL EQUIPOS						\$371,26
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN	UND	DISTANCIA (KM)	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Transp. Herramientas y equipos	(%)MO		1,00	1,00	\$33,44	\$33,44
TOTAL TRANSPORTE						\$33,44
TOTAL COSTO DIRECTO						\$3.975,14

