

INFORME DE VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES

Invitación Publica IP-002-2026

En Bucaramanga a los 30 días del mes de julio del 2026, El comité evaluador designado por la Gerencia, procede a realizar la verificación del cumplimiento de los requisitos habilitantes de las propuestas presentadas dentro del proceso de contratación IP-002-2026, cuyo objeto es: **APOYO A LAS ACTIVIDADES DE SIEMBRA DE COBERTURAS VEGETALES Y CONEXAS EN LOS PARQUES Y ZONAS VERDES UBICADOS EN EL ESPACIO PÚBLICO DE BUCARAMANGA EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 129 DEL 2026.**

A continuación, se relacionan los oferentes que allegaron propuestas.

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	FECHA Y HORA
1	UNION TEMPORAL ZONAS VERDES BUCARAMANGA	29/07/2026 8:43 AM
2	CONSORCIO COBERTURA VERDE	30/07/2026 9:44 AM

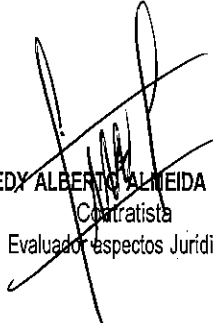
VERIFICACIÓN JURÍDICA

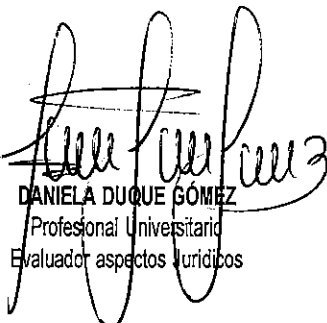
Requisito / Documento	ACREDITACIÓN	UNION TEMPORAL ZONAS VERDES BUCARAMANGA	CONSORCIO COBERTURA VERDE
Capacidad jurídica	Certificado de existencia y representación legal (Cámara de Comercio).	Cumple	Cumple
	Vigencia: ≤ 30 días calendario al cierre. El objeto social debe constar que la persona jurídica, puede desarrollar las actividades propias del objeto a contratar. Duración de la persona jurídica es igual al plazo de ejecución del contrato y un (1) año más.		
	Cédula de ciudadanía del representante legal o su apoderado.		
	Acta de Junta de Socios o Directiva si el representante legal tiene limitaciones de facultades o cuantía.		
	Documento de conformación del proponente plural (SI APLICA)		
RUT	Registro Único Tributario.	Cumple	Cumple
Seguridad Social	Certificado que se encuentra a paz y salvo con los aportes personales y el de sus empleados (si aplica), suscrito por el representante legal o el, Revisor Fiscal cuando aplique. Este último aportará copia de la cédula de ciudadanía, tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Junta Central de contadores.	Cumple	Cumple
REDAM	Certificado REDAM del Representante Legal.	Cumple	Cumple
Delitos Sexuales	Autorización para consulta de inhabilidades del Representante Legal (Formato 7).	Cumple	SUBSANAR
Carta de presentación de la propuesta	Formato 1 deberá estar firmada por el interesado, persona natural o por el representante legal de la persona jurídica o del proponente plural.	Cumple	Cumple
certificado de definición de la situación militar	Las personas naturales y los representantes legales de las personas jurídicas, varones y menores de cincuenta (50) años nacionales, deberán anexar copia del certificado de definición de la situación militar.	No aplica Cumple	No aplica Cumple

	https://www.libretamilitar.mil.co/modules/consult/militarycardcertificate		
Compromiso Anticorrupción	Deberá diligenciarse conforme el Formato ESTABLECIDO POR LA EMAB -Formato 2	Cumple	Cumple
Declaración Y Autorización De Tratamiento De Datos Personales	Deberá diligenciarse conforme el Formato ESTABLECIDO POR LA EMAB- formato 5	Cumple	Cumple
Consulta de antecedentes	El concursante podrá allegar la consulta de los Antecedentes Judiciales en línea en los registros de las bases de datos, al igual que los Antecedentes Fiscales acorde con el artículo 60 de la Ley 610 de 2000, los Antecedentes Disciplinarios conforme el artículo 1 de la Ley 1238 de 2008 y el Registro Nacional de Medidas Correctivas del Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 183 de la Ley 1801 de 2016 – Código Nacional de Seguridad y Convivencia–. Sin perjuicio de lo anterior la Entidad realizará la consulta respectiva	Cumple	Cumple
Póliza De Garantía De Seriedad De La Oferta	La EMAB exige que el invitado presente garantía de seriedad de la oferta, a FAVOR DE EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS. La falta de presentación de la garantía de seriedad de la oferta será causal de rechazo de la misma y será subsanable cuando la fecha de expedición sea anterior a la fecha de cierre del proceso, se entiende que con la garantía debe venir anexo el comprobante de pago. La garantía deberá constituirse de la siguiente manera: • Valor de la garantía de seriedad de la oferta: diez por ciento (10%) del presupuesto del proceso. • Vigencia: sesenta (60) días calendario, contados a partir de la fecha de cierre del proceso. • A favor de: EMPRESA DE ASEO DE BUCARAMANGA S.A. ESP., identificada con el NIT. No. 804.006.674-8.	Cumple	Cumple

OBSERVACIONES

El proponente CONSORCIO COBERTURA VERDE, debe allegar Autorización para consulta de inhabilidades del Representante Legal (Formato 7) o en su defecto consulta de ausencia de inhabilidades por delitos sexuales de cada uno de los representantes legales de los integrantes del consorcio.


FREDY ALBERTO ALMEIDA SIERRA
Contratista
Evaluador aspectos Jurídicos


DANIELA DUQUE GÓMEZ
Profesional Universitario
Evaluador aspectos Jurídicos

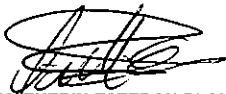
VERIFICACIÓN TÉCNICA

Requisito / Documento	ACREDITACIÓN	UNION TEMPORAL ZONAS VERDES BUCARAMANGA	CONSORCIO COBERTURA VERDE
EXPERIENCIA TECNICA MINIMA HABILITANTE	El proponente debe demostrar que ya ha ejecutado con éxito proyectos de similar complejidad y escala, en cuantía igual o mayor al cincuenta (50%) por ciento del valor estimado de este proceso expresado en salarios mínimos mensuales legales vigentes, dada la variedad de actividades a ejecutar, el proponente deberá acreditar que el objeto y/o alcance de los contratos aportados estén relacionado con: i) <i>siembra de coberturas vegetales</i> y ii) <i>siembra de césped o cobertura vegetal tipo grama tapete</i>. En caso de experiencia con empresas privadas deberá anexar además la factura de venta. En el caso de presentarse uniones temporales o consorcios, la experiencia podrá ser aportada por uno o algunos de los integrantes del proponente plural siempre que cumpla con las condiciones de acreditación establecidas en estos términos.	Cumple	Cumple
Equipo Técnico Clave	Coordinador General: Profesional en ingeniería forestal, ambiental o agrónomo, con mínimo 5 años de experiencia en coordinación de proyectos relacionados con siembra de coberturas vegetales, paisajismo o silvicultura o afines	Cumple	Cumple
	Coordinador SST: Profesional, Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), Profesional en Seguridad Industrial (conforme a las denominaciones históricas reconocidas de la carrera), o profesional de cualquier otra disciplina que cuente con posgrado en Seguridad y Salud en el Trabajo. Mínimo 5 años de experiencia en coordinación de área de SST o proyectos desde el componente SST.	SUBSANAR	SUBSANAR
	Coordinador Logístico: profesional en ingeniera industrial, ambiental, civil, con experiencia de 5 años en coordinación de actividades de campo.	Cumple	Cumple
	Jardinero Especializado: Personal operativo con conocimientos y/o capacitación en elaboración de jardines, mantenimiento de zonas verdes, Jardinería, paisajismo o mantenimiento de coberturas vegetales, Manejo fitosanitario o relacionadas y experiencia mínima de 1 año en labores de jardinería, adecuación de terrenos, deshierbe manual, preparación de áreas de siembra y apoyo en el establecimiento de coberturas vegetales.	Cumple	Cumple
Certificación del SG-SST	Copia de los estándares mínimos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (Resolución 0312 de 2019), con una calificación igual o superior al 85% (Aceptable), expedida por la ARL respectiva.	Cumple	Cumple

OBSERVACIONES:

El proponente **CONSORCIO COBERTURA VERDE:** -El profesional SST no cumple el perfil mínimo, no se allegaron soportes de: Certificado vigente del curso de cincuenta (50) horas del Sistema de Gestión de SST y el certificado vigente del curso de actualización de veinte (20) horas.

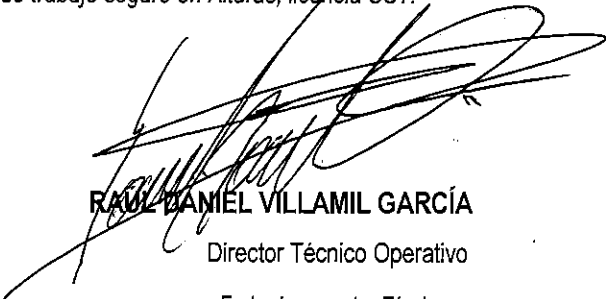
El proponente **UNION TEMPORAL ZONAS VERDES BUCARAMANGA:** El profesional SST no cumple el perfil mínimo, no se allegaron soportes de: Certificado vigente del curso de cincuenta (50) horas del Sistema de Gestión de SST y el certificado vigente del curso de actualización de veinte (20) horas, Coordinador de trabajo seguro en Alturas, licencia SST.



KATHERIN ESTEBAN BLANCO

Contratista

Evaluador aspectos Técnicos



RAUL DANIEL VILLAMIL GARCÍA

Director Técnico Operativo

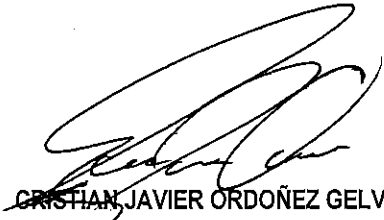
Evaluador aspectos Técnicos

VERIFICACIÓN FINANCIERA

Requisito / Documento	ACREDITACIÓN	UNION TEMPORAL ZONAS VERDES BUCARAMANGA		CONSORCIO COBERTURA VERDE	
		SEMILLAS Y CULTIVOS SAS	ECOGARDEN CC SAS	FUNDESOREM CO	INGESSA SAS
Orden De Evaluación Estados Financieros	Estados financieros comparativos con el año inmediatamente anterior.	Cumple	Cumple	-----	-----
	notas de los estados financieros comparativas con el año anterior.	Cumple	Cumple	-----	-----
	antecedentes y tarjeta profesional del contador	Cumple	Cumple	-----	-----
	dictamen del revisor fiscal (si aplica)	No aplica	No aplica	-----	-----
	antecedentes y tarjeta profesional del revisor fiscal (si aplica)	No aplica	No aplica	-----	-----
	formato capacidad financiera	Cumple	Cumple	-----	-----
	certificación de estados financieros firmada por representante legal y contador	Cumple	Cumple	-----	-----
Orden De Evaluación Registro Único de Proponentes	registro único de proponentes vigente y actualizado con la información requerida	-----	-----	Cumple	Cumple
	formato capacidad financiera	-----	-----	Cumple	Cumple
Indicadores Financieros	Liquidez: Mayor o igual a 1,5	Cumple		Cumple	
	Endeudamiento: Menor o igual al 63%	Cumple		Cumple	
	Razón de Cobertura de Intereses: Mayor o igual a 1	Cumple		Cumple	
	Capital de Trabajo: Mayor o igual al 10% del valor del presupuesto	Cumple		Cumple	
	Patrimonio: Mayor o igual al 10% del valor del presupuesto	Cumple		Cumple	

OBSERVACIONES:

-ambos proponentes cumplen los requisitos financieros.



CRISTIAN JAVIER ORDOÑEZ GELVEZ
Contratista
Evaluador aspectos Financieros