

		PRESUPUESTO			
EMPRESA DE ASEO DE BUCARAMANGA EMAB ESA ESP.					
IP-002-2026					
1	SERVICIO DE SIEMBRA				
ITEM	SERVICIO	UND	CANTIDAD	COSTO DIRECTO	VR TOTAL
1.1	SIEMBRA COBERTURA VEGETAL TIPO 1 (Arbustos y Cubresuelos Bajos — 8 especies)	M2	5.805,50	\$ 164.100,0	\$ 952.682.385,36
1.2	SIEMBRA COBERTURA VEGETAL TIPO 2 (Arbustos y Cubresuelos Medios — 11 especies)	M2	5.790,10	\$ 217.999,97	\$ 1.262.241.635,80
1.3	SIEMBRA COBERTURA VEGETAL TIPO 3 (Arbustos y Cubresuelos Altos — 10 especies)	M2	14.070,40	\$ 250.049,97	\$ 3.518.303.120,98
1.4	SIEMBRA COBERTURA VEGETAL TIPO	M2	29.958,90	\$ 34.500,01	\$ 1.033.582.217,43
1.5	REVESTIMIENTO MEDIANTE COBERTURA MINERAL	M2	865,40	\$ 64.550,00	\$ 55.861.572,66
1.6	ALISTAMIENTO DEL TERRENO	M2	29.250,00	\$ 4.744,01	\$ 138.762.209,20
1.7	COORDINACIÓN	MES	4,6	\$ 21.163.920,00	\$ 97.354.032,00
1.8	CERRAMIENTO PERIMETRAL	M	A Solicitud	\$ 16.505,08	\$ 40.000.000,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 7.098.787.173,42
ADMINISTRACIÓN				6.18%	\$ 438.705.047,32
UTILIDAD				3.82%	\$ 271.173.670,02
IVA SOBRE EL AU				19%	\$ 134.876.956,29
TOTAL SIEMBRAS					\$ 7.943.542.847,06

		ANALISIS DE COSTOS CERRAMIENTO				
MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	DESPERDICIO	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Malla plastica negra		M	1,00	5,00%	\$1.200,00	\$1.260,00
Amarre plastico de 30 cm		und	4,00	5,00%	\$260,00	\$1.092,00
Tinal		und	0,83	5,00%	\$12.000,00	\$10.458,00
TOTAL MATERIALES						\$12.810,00
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Jardinero - Ayudante	\$66.667,00	63%	1,00	120,00	\$108.667,21	\$905,56
Jardinero Especializado	\$93.333,00	63%	1,00	120,00	\$152.132,79	\$1.267,77
TOTAL MANO DE OBRA						\$2.173,3
EQUIPOS Y HERRRAMIENTAS						
DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Herramientas menores		(%)mo	1,00	40,00	\$217,33	\$5,43
TOTAL EQUIPOS						\$5,43
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN	UND	DISTANCIA (KM)	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Transporte herramientas e insumos	M3-KM	15,00	1,00	0,80	\$80,87	\$1.516,31
TOTAL TRANSPORTE						\$1.516,31
TOTAL COSTO DIRECTO						\$16.505,1

		ANALISIS DE COSTOS SIEMBRA DE COBERTURA VEGETAL -TIPO 1				
MATERIALES						
DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPERDICIO	VR. UNIT	VR. PARCIAL	
Mezcla Vegetal Ornamental Tipo 1 (Arbustos y Cubresuelos Bajos — 8 especies)	M2	1,00	0,00%	\$116.807,76	\$116.807,76	
Arena Negra Para Siembra (Capa entre 10-20cm)	M3	0,20	5,00%	\$78.800,00	\$16.548,00	
Hidroretenedor, Enraizante y Vitaminas	KG	2,00	5,00%	\$1.850,00	\$3.885,00	
TOTAL MATERIALES				\$137.240,76		
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Jardinero - Ayudante	\$66.667,00	63%	1,00	105,10	\$108.667,21	\$1.033,94
Jardinero Especializado	\$93.333,00	63%	1,00	52,42	\$152.132,79	\$2.902,25
Profesional forestal	\$138.500,00	63%	1,00	380,00	\$225.755,00	\$594,09
Profesional sst	\$112.000,00	63%	1,00	380,00	\$182.560,00	\$480,42
TOTAL MANO DE OBRA				\$5.010,7		
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL	
Minicargador	HR	1,00	25,00	\$77.200,00	\$3.088,00	
Herramientas menores	(%)mo	1,00	20,00	\$501,07	\$25,05	
TOTAL EQUIPOS				\$3.113,05		
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN	UND	DISTANCIA (KM)	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Transporte Arena Negra	M3-KM	22,06	0,30	0,75	\$1.298,25	\$11.457,15
Transporte Material Vegetal	M3-KM	72,00	1,00	0,80	\$80,87	\$7.278,30
TOTAL TRANSPORTE				\$18.735,45		
TOTAL COSTO DIRECTO					\$164.100,0	



MATERIALES							
DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	DESPERDICIO	VR. UNIT	VR. PARCIAL	
Mezcla Vegetal Ornamental Tipo 3 (Arbustos y Cubresuelos Altos — 10 especies)		M2	1,00	0,00%	\$202.757,76	\$202.757,76	
Arena Negra Para Siembra		M3	0,20	5,00%	\$78.800,00	\$16.548,00	
Hidroretenedor, Enraizante y Vitaminas		KG	2,00	5,00%	\$1.850,00	\$3.885,00	
				TOTAL MATERIALES		\$223.190,76	
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Jardinero - Ayudante		\$66.667,00	63%	1,00	105,10	\$108.667,21	\$1.033,94
Jardinero Especializado		\$93.333,00	63%	1,00	52,42	\$152.132,79	\$2.902,25
Profesional Forestal		\$138.500,00	63%	1,00	380,00	\$225.755,00	\$594,09
Profesional Lider sst		\$112.000,00	63%	1,00	380,00	\$182.560,00	\$480,42
				TOTAL MANO DE OBRA		\$5.010,70	
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS							
DESCRIPCIÓN			UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Minicargador			HR	1,00	25,00	\$77.200,00	\$3.088,00
Herramientas menores			(%)mo	1,00	20,00	\$501,07	\$25,05
				TOTAL EQUIPOS		\$3.113,05	
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN		UND	DISTANCIA (KM)	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Transporte Arena Negra		M3-KM	22,06	0,30	0,75	\$1.298,25	\$11.457,15
Transporte Material Vegetal		M3-KM	72,00	1,00	0,80	\$80,87	\$7.278,30
				TOTAL TRANSPORTE		\$18.735,45	
TOTAL COSTO DIRECTO						\$250.050,00	



ANALISIS DE COSTOS
SIEMBRA COBERTURA VEGETAL TIPO GRAMA TAPETE

MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	DESPERDICIO	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Arena Negra Para Siembra		M3	0,080	4,00%	\$78.800,00	\$6.556,16
Grana Tapete		M2	1,00	0,00%	\$18.118,98	\$18.118,98
Fertilizante Orgánico		L	0,05	1%	\$69.800,00	\$3.524,90
TOTAL MATERIALES						\$28.200,04
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Jardinero - Ayudante	\$66.666,67	63%	1,00	98,00	\$108.666,67	\$1.108,84
Jardinero Especializado	\$93.333,33	63%	1,00	50,00	\$152.133,33	\$3.042,67
TOTAL MANO DE OBRA						\$4.151,51
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Herramientas menores		(%)mo	1,00	2,00	\$415,15	\$207,58
TOTAL EQUIPOS						\$207,58
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN	UND	DISTANCIA (KM)	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Transporte Grana	M3-KM	24,00	1,00	1,00	\$80,87	\$1.940,88
TOTAL TRANSPORTE						\$1.940,88
TOTAL COSTO DIRECTO						\$34.500,01



ANALISIS DE COSTOS
REVESTIMIENTO MEDIANTE COBERTURA MINERAL

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPERDICIO	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Piedra Marmolítica Decorativa	M2	1,000	6,00%	\$25.422,09	\$26.947,41
Plastico negro de polipropileno	M2	1,00	3,00%	\$2.635,00	\$2.714,05
Separador Acrílico	ML	1,00	3,00%	\$5.500,00	\$5.665,00
TOTAL MATERIALES					\$35.326,46

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Jardinero - Ayudante	\$66.666,67	63%	1,00	100,00	\$108.666,67	\$1.086,67
Jardinero Especializado	\$93.333,33	63%	1,00	65,00	\$152.133,33	\$2.340,51
TOTAL MANO DE OBRA						\$3.427,18

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Herramientas menores	(%)mo	1,00	2,00	\$342,72	\$171,36
TOTAL EQUIPOS					\$171,36

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND	DISTANCIA (KM)	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Transporte Piedra	M3-KM	25,00	1,00	1,00	\$1.025,00	\$25.625,00
TOTAL TRANSPORTE						\$25.625,00

TOTAL COSTO DIRECTO

\$64.550,00

						
		ANALISIS DE COSTOS				
SERVICIO	EQUIPO TRANSVERSAL					
UNIDAD DE MEDIDA	MES					
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	SALARIO	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Coordinador General	\$4.674.000,00	63%	1,00	N/A	\$7.618.620,00	\$7.618.620,00
Coordinador SST	\$4.155.000,00	63%	1,00	N/A	\$6.772.650,00	\$6.772.650,00
Coordinador Logistico	\$4.155.000,00	63%	1,00	N/A	\$6.772.650,00	\$6.772.650,00
TOTAL COSTO DIRECTO						\$21.163.920,00