

En Bucaramanga a los veintinueve (29) días del mes de Enero de 2019, se procede por el **Dr. BENJAMIN L. TRILLOS J.** – Secretario General; **Dra. ANA ILSE CARRILLO GOMEZ** – Directora Administrativa y Financiera (E); la **Dra. ELDA YADIRA ESPINOSA GÓMEZ** Profesional de Talento Humano; **Ing. LUDWING ALMEIDA** – Director Técnico Operativo; la **Dra. LEOMARINA BUSTOS ANTOLINEZ** Jefe de Control Interno; a adelantar la verificación y calificación de las propuestas presentadas por **UNIÓN TEMPORAL EMAB ZONAS VERDES; FULHERS SERVICE Y COMPAÑÍA S.A.**; y **JESUS PEDRO NEL SERRANO MENESES**, en el marco del proceso de contratación bajo la modalidad de **INVITACIÓN PÚBLICA No. IP-001-EMAB-2019**, cuyo objeto lo constituye **“SUMINISTRAR EL PERSONAL REQUERIDO POR LA EMAB S.A. ESP. PARA EL DESARROLLO DE LOS PROCESOS Y SUBPROCESOS DEL MANTENIMIENTO DE PARQUES, ZONAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA”**

Se presentaron los siguientes proponentes:

| No. | NOMBRE DEL PROPONENTE | FOLIOS DE LA OFERTA |
|-----|----------------------------------|---------------------|
| 1 | UNIÓN TEMPORAL EMAB ZONAS VERDES | 243 |
| 2 | FULHERS SERVICE Y COMPAÑÍA S.A. | 44 |
| 3 | JESUS PEDRO NEL SERRANO MENESES | 128 |

1. DESARROLLO DE LA EVALUACIÓN

Para la presente evaluación se tuvo en cuenta el Pliego de Condiciones del proceso INVITACIÓN PÚBLICA IP-001-EMAB-2019, sus adendas y las observaciones elevadas.

1.1. VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITANTES

Se considerarán **HÁBILES** aquellas propuestas que obtengan la calificación **“CUMPLE”** en todos los requisitos habilitantes establecidos en este pliego de condiciones, así:

| FACTORES DE VERIFICACIÓN | CUMPLE / NO CUMPLE |
|--------------------------|--------------------|
| DE ORDEN JURÍDICO | CUMPLE / NO CUMPLE |
| DE ORDEN FINANCIERO | CUMPLE / NO CUMPLE |
| DE ORDEN TÉCNICO | CUMPLE / NO CUMPLE |

El proponente que **NO** cumpla con **TODOS** los requisitos y que habiendo sido requerido para que subsane, no lo haga, **NO** podrá continuar en el proceso.

1.1.1 DE ORDEN JURÍDICO

Con el fin de demostrar la capacidad jurídica, facultades del representante legal, la ausencia de inhabilidades e incompatibilidades, régimen tributario, cumplimiento de normas de seguridad social, el proponente deberá presentar los siguientes documentos:



DE ORDEN JURÍDICO

| DESCRIPCIÓN | CALIFICACIÓN | | |
|--|----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | UNIÓN TEMPORAL EMAB ZONAS VERDES | FULHERS SERVICE Y COMPAÑÍA S.A. | JESUS PEDRO NEL SERRANO MENESES |
| Carta de presentación de la oferta. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Fotocopia del documento de identificación del proponente. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Registro único tributario (RUT). | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Libreta Militar. | CUMPLE | NO CUMPLE | CUMPLE |
| Compromiso anticorrupción. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Certificado de existencia y representación. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Acta de autorización de junta de socios. | N/A | N/A | N/A |
| Carta de intención y documento constitutivo del Consorcio o Unión Temporal. | CUMPLE | N/A | N/A |
| Certificado sobre el cumplimiento de las obligaciones parafiscales y de seguridad social integral. | CUMPLE | NO CUMPLE | CUMPLE |
| Certificado de antecedentes disciplinarios Revisor Fiscal. | CUMPLE | NO CUMPLE | N/A |
| Certificado de antecedentes fiscales, disciplinarios y judiciales. | CUMPLE | NO CUMPLE | CUMPLE |
| Registro Único de Proponentes (RUP). | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Póliza de garantía de seriedad de la oferta. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Reciprocidad. | N/A | N/A | N/A |

CONCLUSIÓN:

Una vez revisados los documentos solicitados por la Entidad y aportados por los proponentes, se tiene que:

- La propuesta presentada por el oferente **UNIÓN TEMPORAL EMAB ZONAS VERDES** se considera **HÁBIL** desde el orden jurídico, por cuanto cumple con los requisitos habilitantes establecidos en el pliego de condiciones.
- La propuesta presentada por **FULHERS SERVICE Y COMPAÑÍA S.A.** debe **SUBSANAR** su propuesta y allegar los siguientes documentos:
 - Libreta militar de su Representante Legal
 - El Certificado sobre el cumplimiento de las obligaciones parafiscales y de seguridad social integral debe ser expedido por el Revisor Fiscal de la empresa.

- Certificado de antecedentes disciplinarios Revisor Fiscal.
- Certificado de antecedentes fiscales, disciplinarios y judiciales del Representante Legal de la empresa.
- La propuesta presentada por el oferente **JESUS PEDRO NEL SERRANO MENESES** se considera **HÁBIL** desde el orden jurídico, por cuanto cumple con los requisitos habilitantes establecidos en el pliego de condiciones.

OBSERVACIONES.

Se deja aclaración en el sentido de que el día de ayer, Lunes 28 de Enero de 2019, fecha de presentación de las ofertas, según el cronograma del proceso, el proponente **JESUS PEDRO NEL SERRANO MENESES**, **SUBSANÓ** de inmediato el requisito de la Póliza de garantía de seriedad de la oferta, allegando la misma mediante oficio radicado en la Entidad a las 17:06 horas, con el número 96-44-101142536 Expedida por Seguros del Estado para el proceso IP-001-EMAB-2019.

1.1.2 DE ORDEN FINANCIERO

DE ORDEN FINANCIERO

| CONCEPTO | CALIFICACIÓN | | |
|---|----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | UNIÓN TEMPORAL EMAB ZONAS VERDES | FULHERS SERVICE Y COMPAÑÍA S.A. | JESUS PEDRO NEL SERRANO MENESES |
| Estados Financieros. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Índice de liquidez: (igual o mayor a 1.6). | 3.29 | 2.01 | 11.24 |
| Nivel de endeudamiento (igual o menor a 0.7). | 0.27 | 0.45 | 0.20 |
| Rentabilidad sobre el patrimonio (igual o mayor a 0.3). | 0.74 | 0.56 | 0.12 |
| Margen Operacional (igual o mayor al 5%). | 11.11 | 8.63 | 10.17 |

CONCLUSIÓN:

- Con base en los Estados Financieros y en la inscripción al RUP acreditada por los proponentes, se tiene que los proponentes **UNIÓN TEMPORAL EMAB ZONAS VERDES** y **FULHERS SERVICE Y COMPAÑÍA S.A.** cuentan con capacidad financiera para cumplir con el objeto contractual.
- Con base en los Estados Financieros y en la inscripción al RUP acreditada por los proponentes, y atendiendo al cálculo financiero realizado por la Dirección Financiera de la Entidad, se tiene que el resultado de la Rentabilidad sobre el patrimonio que según lo requerido por la EMAB S.A. ESP.,



debe ser igual o mayor a 0.3., el resultado de dicho cálculo del orden financiero del proponente **JESUS PEDRO NEL SERRANO MENESES**, arroja como resultado el valor de 0.12 por lo que no cuenta con capacidad financiera para cumplir con el objeto contractual en atención a que Rentabilidad sobre el patrimonio está por debajo de lo requerido, y en esa medida **NO CUMPLE** con el requisito del Orden Financiero

1.1.3 DE ORDEN TÉCNICO

DE ORDEN TÉCNICO

| CONCEPTO | CALIFICACIÓN | | |
|--|----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | UNIÓN TEMPORAL EMAB ZONAS VERDES | FULHERS SERVICE Y COMPAÑÍA S.A. | JESUS PEDRO NEL SERRANO MENESES |
| <p>Logística de personal.</p> <p>Se requiere que el proponente garantice que cuenta con la totalidad del personal requerido y que está en capacidad de suministrarlo a la EMAB S.A. ESP, al momento de la firma del contrato con el fin de dar inmediata ejecución al objeto contractual.</p> | CUMPLE | NO CUMPLE | NO CUMPLE |
| <p>Experiencia general acreditada del proponente.</p> <p><i>Copia de los contratos o facturas cuyo objeto sea equivalente al objeto del proceso actual.</i></p> <p>Acta de liquidación o terminación o recibo final del referido contrato, o certificación expedida por la entidad contratante, donde certifique el cumplimiento en la ejecución contractual.</p> | CUMPLE | NO CUMPLE | CUMPLE |

CONCLUSIÓN

- La propuesta presentada por **UNIÓN TEMPORAL EMAB ZONAS VERDES** se considera **HÁBIL** desde el orden técnico, por cuanto cumple con los requisitos habilitantes establecidos en el pliego de condiciones
- La propuesta presentada por **FULHERS SERVICE Y COMPAÑÍA S.A.** debe **SUBSANAR** su propuesta y allegar los siguientes documentos:



- Documento que acredite que el proponente cuenta con la Logística de personal requerido por la Entidad para la ejecución del objeto contractual.
- Anexar los soportes que acrediten la experiencia, tales como la Copia del contrato o factura cuyo objeto sea igual al solicitado, y Acta de liquidación o terminación o recibo final del referido contrato, o certificación expedida por la entidad contratante, donde certifique el cumplimiento en la ejecución contractual. Los anteriores documentos son válidos si son expedidos en papelería membreteada de la Entidad Contratante.
- La propuesta presentada por **JESÚS PEDRO NEL SERRANO MENESES** debe **SUBSANAR** su propuesta y allegar los siguientes documentos:
 - Documento que acredite que el proponente cuenta con la Logística de personal requerido por la Entidad para la ejecución del objeto contractual.

CONCLUSIÓN

El Comité de Evaluación nombrado por la Gerencia para realizar la presente evaluación, concluye que la propuesta presentada por **UNIÓN TEMPORAL EMAB ZONAS VERDES** se considera **HÁBIL**, atendiendo los parámetros establecidos en el Pliego de Condiciones, encontrándose así habilitado **UNIÓN TEMPORAL EMAB ZONAS VERDES** para continuar con el proceso de contratación.

El Comité de Evaluación nombrado por la Gerencia de la EMAB S.A. ESP para realizar la presente evaluación, concluye que la propuesta presentada por **FULHERS SERVICE Y COMPAÑÍA S.A.** debe subsanar lo especificado en cada uno de los aspectos antes analizados por el Comité de Evaluación de la EMAB S.A. ESP para el presente proceso contractual, atendiendo a los parámetros establecidos en los pliegos de Condiciones.

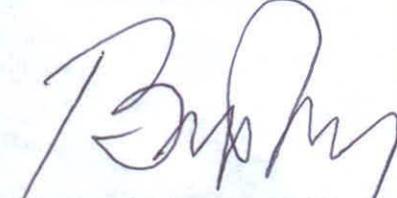
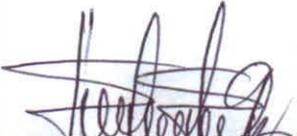
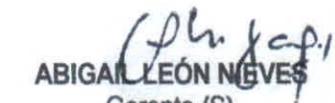
El Comité de Evaluación nombrado por la Gerencia de la EMAB S.A. ESP para realizar la presente evaluación, concluye que la propuesta presentada por **JESUS PEDRO NEL SERRANO MENESES** debe subsanar lo especificado en el Orden Técnico antes analizado por el Comité de Evaluación de la EMAB S.A. ESP para el presente proceso contractual, atendiendo a los parámetros establecidos en los pliegos de Condiciones.

RESUMEN DE HABILITACIÓN

| FACTORES DE VERIFICACIÓN | UNIÓN TEMPORAL EMAB ZONAS VERDES | FULHERS SERVICE Y COMPAÑÍA S.A. | JESUS PEDRO NEL SERRANO MENESES |
|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| DE ORDEN JURÍDICO | HÁBIL | SUBSANAR | HÁBIL |
| DE ORDEN FINANCIERO | HÁBIL | HÁBIL | NO HÁBIL |
| DE ORDEN TÉCNICO | HÁBIL | SUBSANAR | SUBSANAR |





| | | |
|--|--|--|
| <p>DE ORDEN JURÍDICO</p>  <p>Dr. BENJAMÍN L. TRILLOS J. Secretario General EMAB S.A. ESP.</p> | <p>DE ORDEN FINANCIERO Y ADMINISTRATIVO</p>  <p>Dra. ANA ILSE CARRILLO Directora Administrativa y Financiera (E) EMAB S.A. ESP.</p> | <p>DE ORDEN FINANCIERO Y ADMINISTRATIVO</p>  <p>Dra. ELDA YADIRA ESPINOSA Profesional de Talento Humano EMAB S.A./ESP.</p> |
| <p>DE ORDEN TÉCNICO</p>  <p>ING. LUDWING FRANCISCO ALMEIDA Director Técnico Operativo EMAB S.A. ESP</p> | <p>CONTROL INTERNO</p>  <p>Dra. LEOMARINA BUSTOS ANTOLINEZ Jefe de Control Interno</p> | <p>COORDINADOR COMITÉ EVALUADOR</p>  <p>ABIGAIL LEÓN NIEVES Gerente (S) EMAB S.A. ESP</p> |

Elaboró: Ángela Liliانا Mantilla Orozco
Contratista

Revisó: Sandra M. Zher Sandoval

